



Último Capítulo

Planera

Home. -town- condominio

ESPARQ
EOM

PLANO GENERAL DEL PROYECTO

- 1. INGRESO PEATONAL Jr.Durero
- 1. INGRESO PEATONAL Jr. Cavallini
- 1. LOBBY / Ingreso Jr.Durero
- 1. LOBBY / Ingreso Jr. Cavallini

2. ZONA SOCIAL CAPÍTULO #1

Salón Gourmet
Coworking
Área De Niños

3. ZONA SOCIAL CAPÍTULO #2

Sala de Niños (Funtown)
Salón SUM (Espacio Chill)
Gimnasio (Wellness)
Piscina

**INGRESO VEHICULAR
Y PEATONAL**



CAPÍTULO #1

A - B
5 PISOS

C - D
7 PISOS

CAPÍTULO #2

E - F
6 PISOS

G - H
4 PISOS

CAPÍTULO #3

I - J - K 4 PISOS
L 5 PISOS

ÚLTIMO CAPÍTULO

P - O
4 PISOS



PISCINA

*Imagen real.



SALA SUM

*Imagen real.



GIMNASIO

*Imagen real.



SALA DE NIÑOS

*Imagen real.



COWORKING

*Imagen real. No incluye laptops.



SALÓN GOURMET

*Imagen real.



ÁREA DE NIÑOS

*Imagen real.



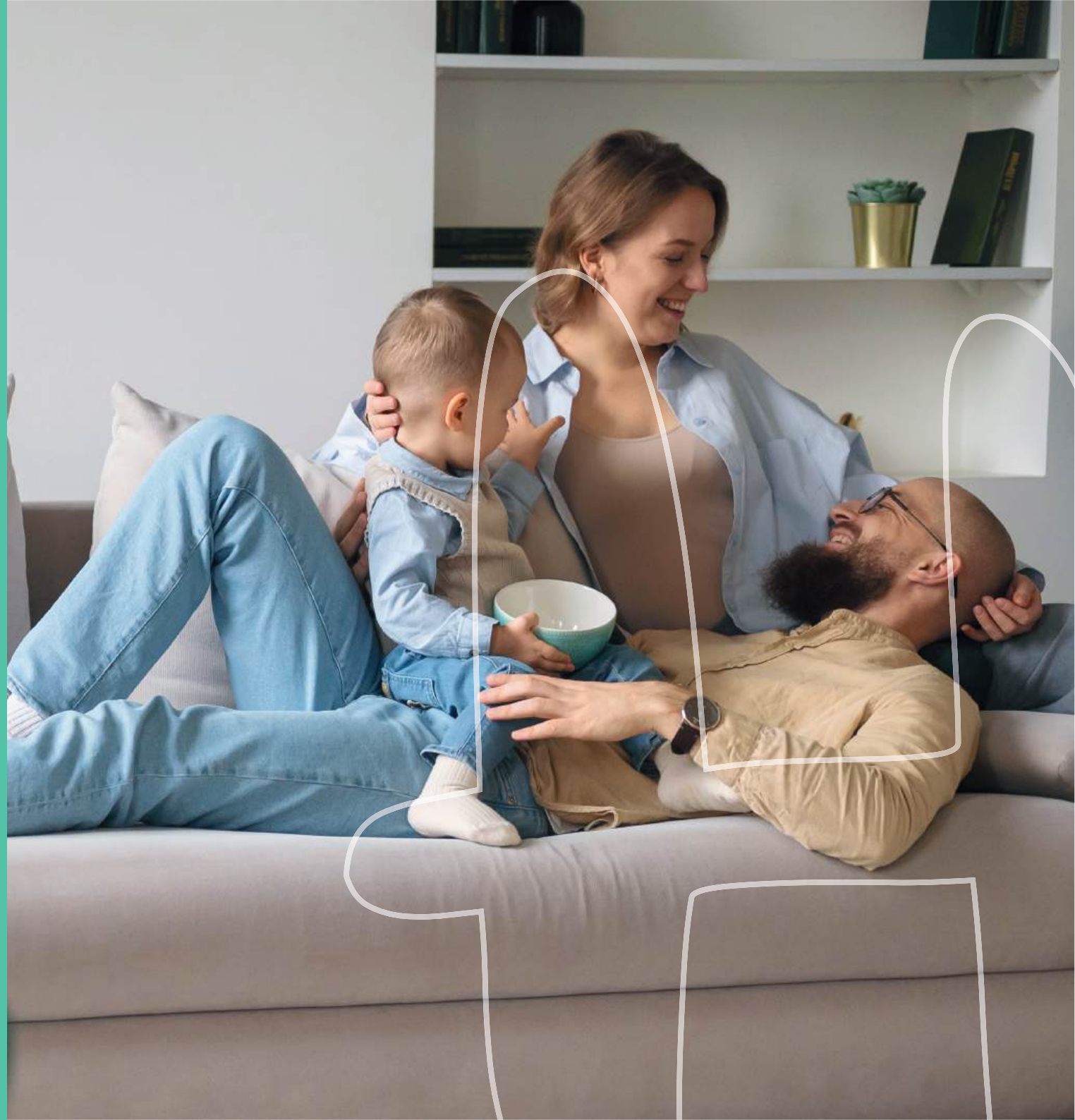
ALAMEDAS

*Imagen real.

Home.
-town-
condominio

FLAT

DESDE 89m²



TIPO 1 FLAT

HOME P

ÁREA TECHADA APROX.

107 m²



Vista Alameda



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Baño de visita
- Balcón
- Dormitorio y baño de servicio



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 2 FLAT

HOME P

ÁREA TECHADA APROX.

122 m² - 124 m²



Vista a la calle



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Baño de visita
- Balcón
- Dormitorio y baño de servicio



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 3 FLAT

HOME P

ÁREA TECHADA APROX.

105 m²



Doble vista



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Baño de visita
- Balcón
- Dormitorio y baño de servicio



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 4 FLAT

HOME P-0

ÁREA TECHADA APROX.
DESDE **94 m²**



Vista alameda



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Balcón



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 5 FLAT

HOME P

ÁREA TECHADA APROX.

105 m²



Vista alameda



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Baño de visita
- Balcón
- Dormitorio y baño de servicio



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 6 FLAT

HOME 0

ÁREA TECHADA APROX.

89 m²



Vista alameda



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Balcón



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 6A FLAT

HOME 0

ÁREA TECHADA APROX.

89 m²



Vista a la calle

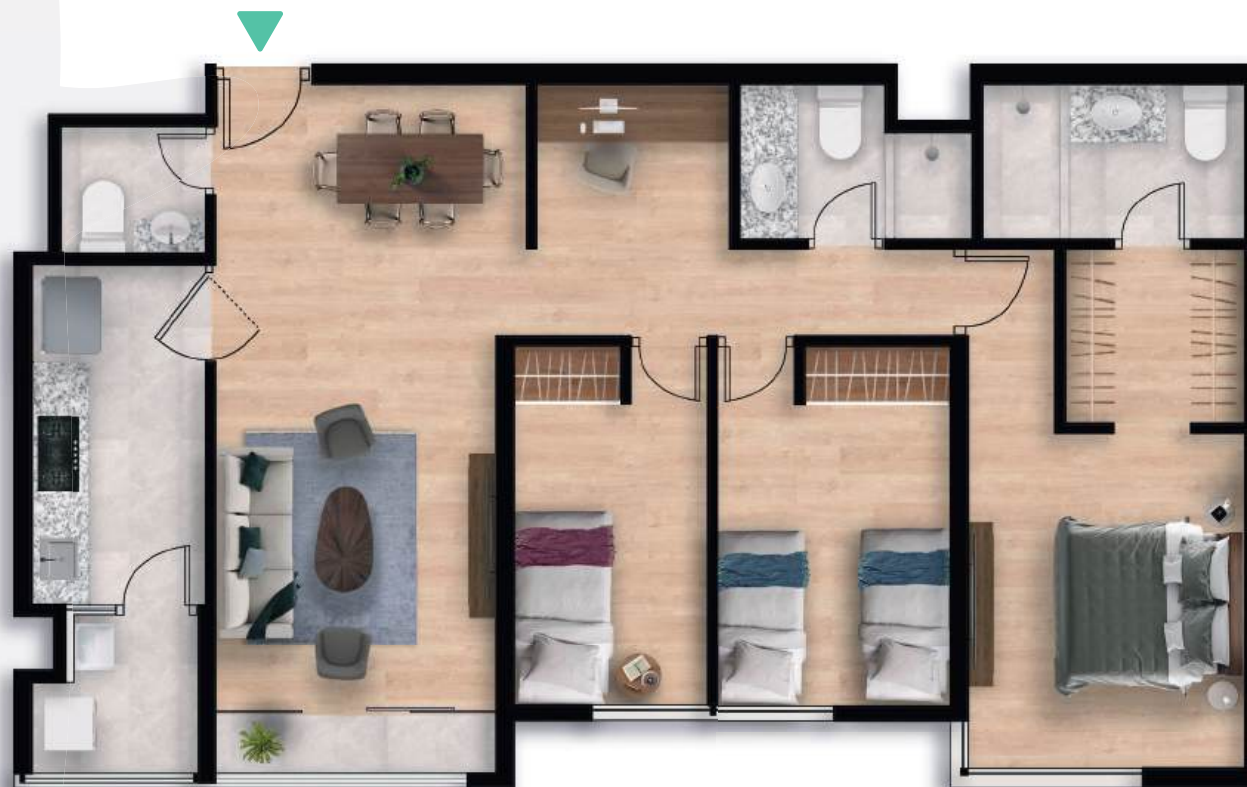


Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Balcón



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 7 FLAT

HOME 0

ÁREA TECHADA APROX.

107 m²



Doble vista



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Balcón



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 8 FLAT

HOME 0

ÁREA TECHADA APROX.

89 m²



Doble vista



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Balcón



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 9 FLAT

HOME 0

ÁREA TECHADA APROX.

90 m²



Vista alameda
+ Vista a la calle



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Baño principal
- Baño secundario
- Balcón



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 10 FLAT

HOME 0

ÁREA TECHADA APROX.

107 m²



Vista alameda



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Baño de visita
- Balcón
- Dormitorio y baño de servicio



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

Home.
-town-
condominio

JARDÍN

DESDE 121m²



TIPO 1 JARDÍN

HOME P

ÁREA TECHADA APROX.

107 m²

ÁREA TERRAZA

42 m²



Vista alameda



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Baño de visita
- Jardín
- Dormitorio y baño de servicio



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 2 JARDÍN

HOME P

ÁREA TECHADA APROX.

122 m² - 124 m²

ÁREA TERRAZA

62 m² - 63 m²



Vista a la calle



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Baño de visita
- Jardín
- Dormitorio y baño de servicio



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 3 JARDÍN

HOME P

ÁREA TECHADA APROX.

105 m²

ÁREA TERRAZA

102 m²



Doble vista



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Baño de visita
- Jardín
- Dormitorio y baño de servicio



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 4 JARDÍN

HOME P

ÁREA TECHADA APROX.

94 m²

ÁREA TERRAZA

36 m²



Vista alameda



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Jardín



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 5 JARDÍN

HOME 0

ÁREA TECHADA APROX.

90 m² - 96 m²

ÁREA TERRAZA

31 m² - 71 m²



Vista alameda
+ Vista a la calle



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Jardín



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 6 JARDÍN

HOME 0

ÁREA TECHADA APROX.

89 m²

ÁREA TERRAZA

41 m²



Vista alameda



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Baño de visita
- Jardín



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 7 JARDÍN

HOME 0

ÁREA TECHADA APROX.

107 m²

ÁREA TERRAZA

53 m²



Doble vista



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Baño de visita
- Jardín



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 8 JARDÍN

HOME 0

ÁREA TECHADA APROX.

89 m²

ÁREA TERRAZA

51 m²



Vista a la calle



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Baño de visita
- Jardín

JR. VAN DE VELDE



VISTA A LA ALAMEDA



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 9 JARDÍN

HOME 0

ÁREA TECHADA APROX.

89 m²

ÁREA TERRAZA

51 m²



Vista a la calle



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



JR. VAN DE VELDE



VISTA A LA ALAMEDA

Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baño secundario
- Baño de visita
- Jardín



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

Home.
-town-
condominio

DÚPLEX

DESDE 181m²



TIPO 1 DÚPLEX

HOME P

ÁREA TOTAL APROX.

218 m²

ÁREA TECHADA APROX.

158 m²

ÁREA TERRAZA

42 m²



Vista alameda



Dormitorio Principal
King Size

J

F

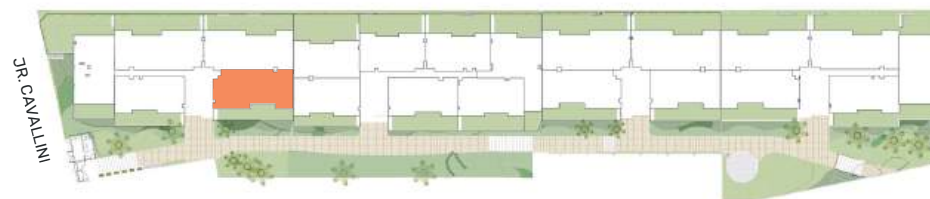
D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baños secundarios
- Baño de visita
- Balcón
- Terraza
- Sala de juegos
- Sala de estar
- Dormitorio y baño de servicio

JR. VAN DE VELDE



VISTA A LA ALAMEDA



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 2 DÚPLEX

HOME P

ÁREA TOTAL APROX.

250 m²

ÁREA TECHADA APROX.

177 m²

ÁREA TERRAZA

73 m²



Vista a la calle



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baños secundarios
- Baño de visita
- Balcón
- Terraza
- Sala de juegos
- Sala de estar
- Dormitorio y baño de servicio



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 3 DÚPLEX

HOME P

ÁREA TOTAL APROX.

211 m²

ÁREA TECHADA APROX.

132 m²

ÁREA TERRAZA

79 m²



Doble vista



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baños secundarios
- Baño de visita
- Balcón
- Terraza
- Sala de juegos
- Dormitorio y baño de servicio



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 4 DÚPLEX

HOME P

ÁREA TOTAL APROX.

212 m²

ÁREA TECHADA APROX.

155 m²

ÁREA TERRAZA

57 m²



Doble alameda



Dormitorio Principal
King Size

J

F

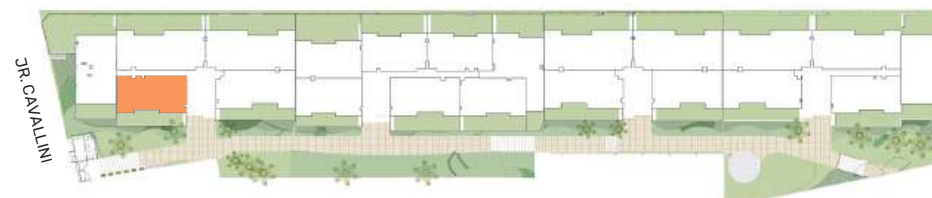
D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baños secundarios
- Baño de visita
- Balcón
- Terraza
- Sala de juegos
- Sala de estar
- Dormitorio y baño de servicio

JR. VAN DE VELDE



VISTA A LA ALAMEDA



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 5 DÚPLEX

HOME 0

ÁREA TOTAL APROX.

217 m²

ÁREA TECHADA APROX.

158 m²

ÁREA TERRAZA

59 m²



Doble alameda



Dormitorio Principal
King Size

J

F

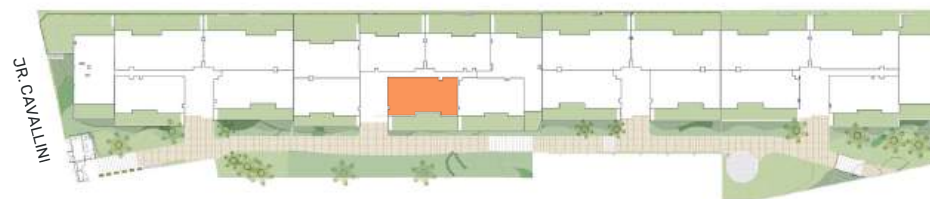
D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baños secundarios
- Baño de visita
- Balcón
- Terraza
- Sala de juegos
- Sala de estar
- Dormitorio y baño de servicio

JR. VAN DE VELDE



VISTA A LA ALAMEDA



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 6 DÚPLEX

HOME 0

ÁREA TOTAL APROX.

182 m²

ÁREA TECHADA APROX.

129 m²

ÁREA TERRAZA

53 m²



Vista alameda



Dormitorio Principal
King Size

J

F

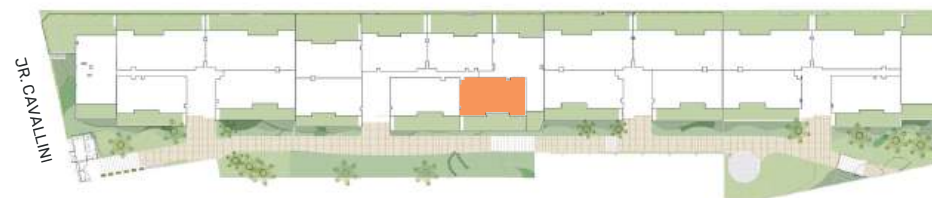
D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baños secundarios
- Baño de visita
- Balcón
- Terraza
- Sala de juegos
- Sala de estar
- Dormitorio y baño de servicio

JR. VAN DE VELDE



VISTA A LA ALAMEDA



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 7 DÚPLEX

HOME 0

ÁREA TOTAL APROX.

182 m²

ÁREA TECHADA APROX.

129 m²

ÁREA TERRAZA

53 m²



Doble vista



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baños secundarios
- Baño de visita
- Balcón
- Terraza
- Sala de juegos
- Sala de estar



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 8 DÚPLEX

HOME 0

ÁREA TOTAL APROX.

181 m²

ÁREA TECHADA APROX.

129 m²

ÁREA TERRAZA

52 m²



Doble a la calle



Dormitorio Principal
King Size

J

F

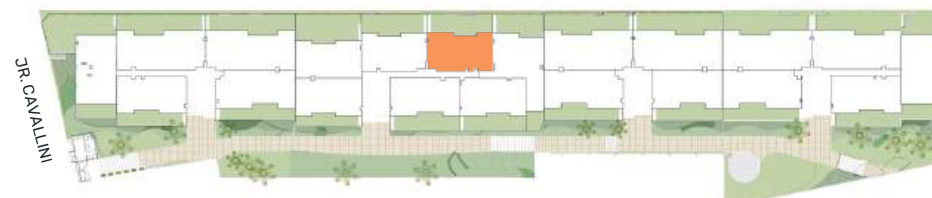
D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baños secundarios
- Baño de visita
- Balcón
- Terraza
- Sala de juegos
- Sala de estar

JR. VAN DE VELDE



VISTA A LA ALAMEDA



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 9 DÚPLEX

HOME 0

ÁREA TOTAL APROX.

183 m²

ÁREA TECHADA APROX.

130 m²

ÁREA TERRAZA

53 m²



Doble a la calle



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



JR. VAN DE VELDE



VISTA A LA ALAMEDA

Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baños secundarios
- Baño de visita
- Balcón
- Terraza
- Sala de juegos
- Sala de estar



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

TIPO 10 DÚPLEX

HOME 0

ÁREA TOTAL APROX.

183 m²

ÁREA TECHADA APROX.

130 m²

ÁREA TERRAZA

53 m²



Vista alameda
+ Vista a la calle



Dormitorio Principal
King Size

J

F

D



Detalles

- Dormitorio principal
- Dormitorios secundarios
- Sala comedor
- Cocina
- Lavandería
- Escritorio
- Walking closet
- Baño principal
- Baños secundarios
- Baño de visita
- Balcón
- Terraza
- Sala de juegos
- Sala de estar



NOTA IMPORTANTE: Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad y el metraje es aproximado.

ESPARQ

EOM

📞 948 059 469 | 982 380 187

📍 Calle Van de Velde 162, San Borja

No hay nada como **HOME TOWN** 